



SALGUERO

E L I T E 2

APARTAMENTOS TURÍSTICOS



SALGUERO
ELITE 2

Una inversión que pagará tus vacaciones por siempre

SALGUERO ELITE 2 es mucho más que un lugar de descanso, es un estilo de vida sofisticado y una oportunidad inigualable para generar ingresos por renta turística.

Este edificio de suites, apartasuites y apartamentos, ofrece una combinación perfecta de elegancia y funcionalidad, diseñado para pasar momentos inolvidables en una de las mejores zonas turísticas de Santa Marta.



● ● ●

El proyecto de apartamentos turísticos que
te permitirá vivir tus vacaciones cerca al mar





SALGUERO ELITE 2



Vivienda
turística



Playa
Salguero,
Santa Marta



Cerca
al mar



291
apartamentos



23
pisos



Playa Salguero, donde la magia
del mar se encuentra
a tu alcance

No pierdas la oportunidad de convertir este paraíso costero en tu lugar de descanso, donde te alejarás de la rutina y te conectarás con la tranquilidad del mar.



El Rodadero

Salguero Elite



Playa Salguero

Portovela

Salguero Sunset

Salguero Suites

Entrada
Playa Salguero

Arcas Term

Salguero Beach

Sala de negocios
Jiménez

Glorieta

Río Gaira

Puente de Gaira

↑
Salguero
Elite 2

————— Cómo llegar
Aeropuerto → Salguero Elite 2

Aeropuerto
Simón Bolívar

Cabo Tortuga



Amenidades



Piscina
de adultos



Piscina
de niños



Solárium
Húmedo



Restaurante



Salón
de juegos



Terraza
Lounge



Parque
Infantil



Pet
Park



Coworking



Baño turco



Sauna



Sky Bar
BBQ



Gimnasio



Lobby



Maletero



Parqueaderos
comunales



Local
comercial



Lavandería



Piscina
de adultos

Sumérgete en un mundo de
exclusividad y confort sin precedentes





Jacuzzi



Sky Bar
BBQ

Disfruta de los mejores atardeceres
que te regala Santa Marta





Vive una experiencia gastronómica única con impresionantes vistas al mar y a las montañas



Restaurante



Gimnasio



Salón
de juegos



¡La diversión y la risa están
aseguradas para los más pequeños!



Parque
Infantil



Pet
Park

Contamos con áreas recreativas
diseñadas para tus mascotas



Coworking



Lobby

La renta turística permitirá que otros viajeros disfruten de la misma experiencia que tú

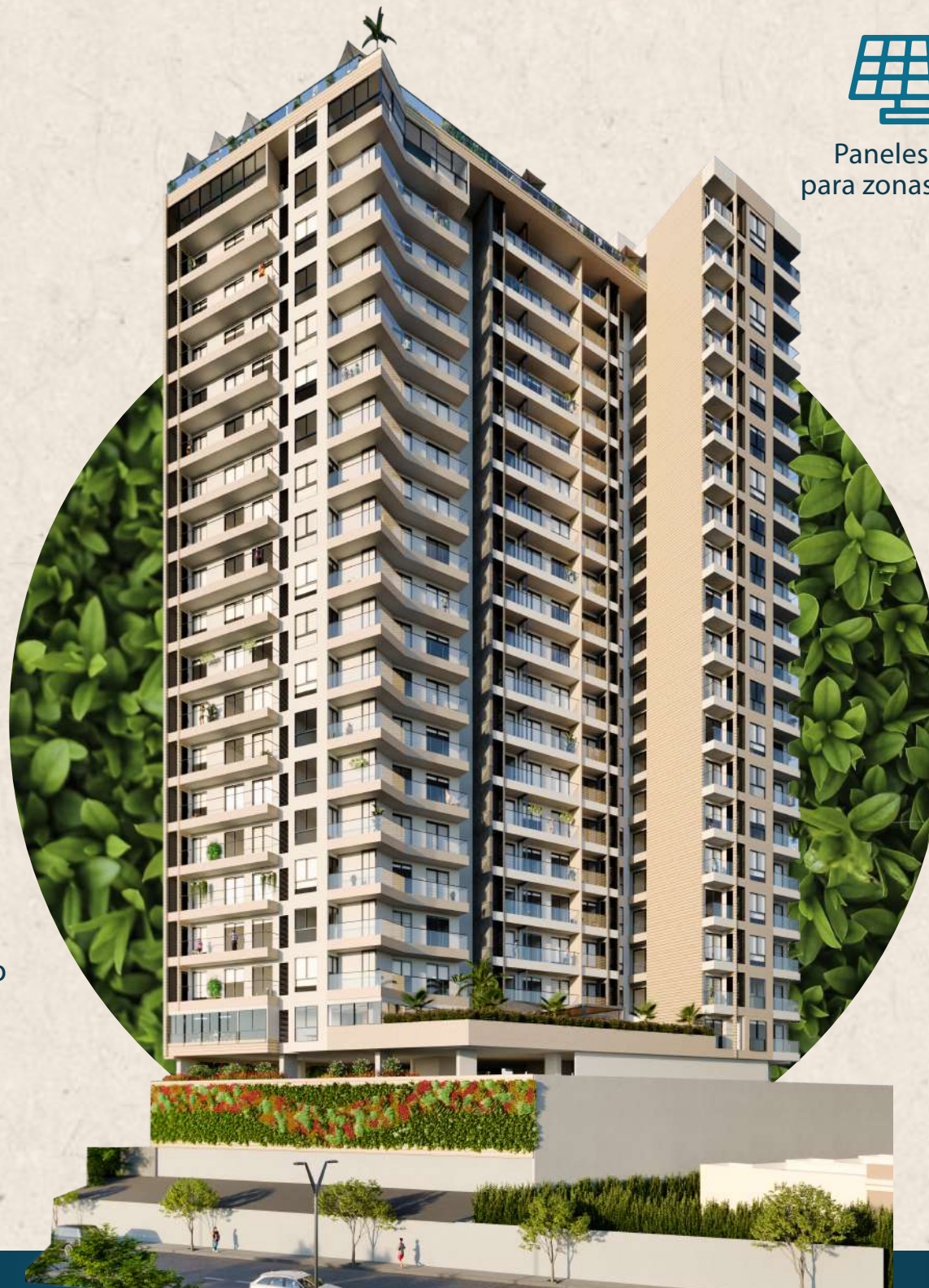


SALGUERO
ELITE 2

Un proyecto autosostenible

Nuestro compromiso con la sostenibilidad se refleja en cada aspecto de nuestro diseño eco-friendly.

Al elegir ser parte de este proyecto, te conviertes en un agente de cambio, contribuyendo a la preservación del planeta y a la construcción de un futuro más sustentable.



Paneles solares
para zonas comunes



Sistema de reúso
de agua para riego



Sanitarios
y griferías ahorradores



Terrazas verdes



Luces Led



Una inversión que te abre la puerta
hacia un estilo de vida exclusivo





Disfruta de amplios y luminosos espacios con acabados de alta gama



APARTAMENTOS DE 1 Y 2 HABITACIONES
y opción de habitación auxiliar en la sala.

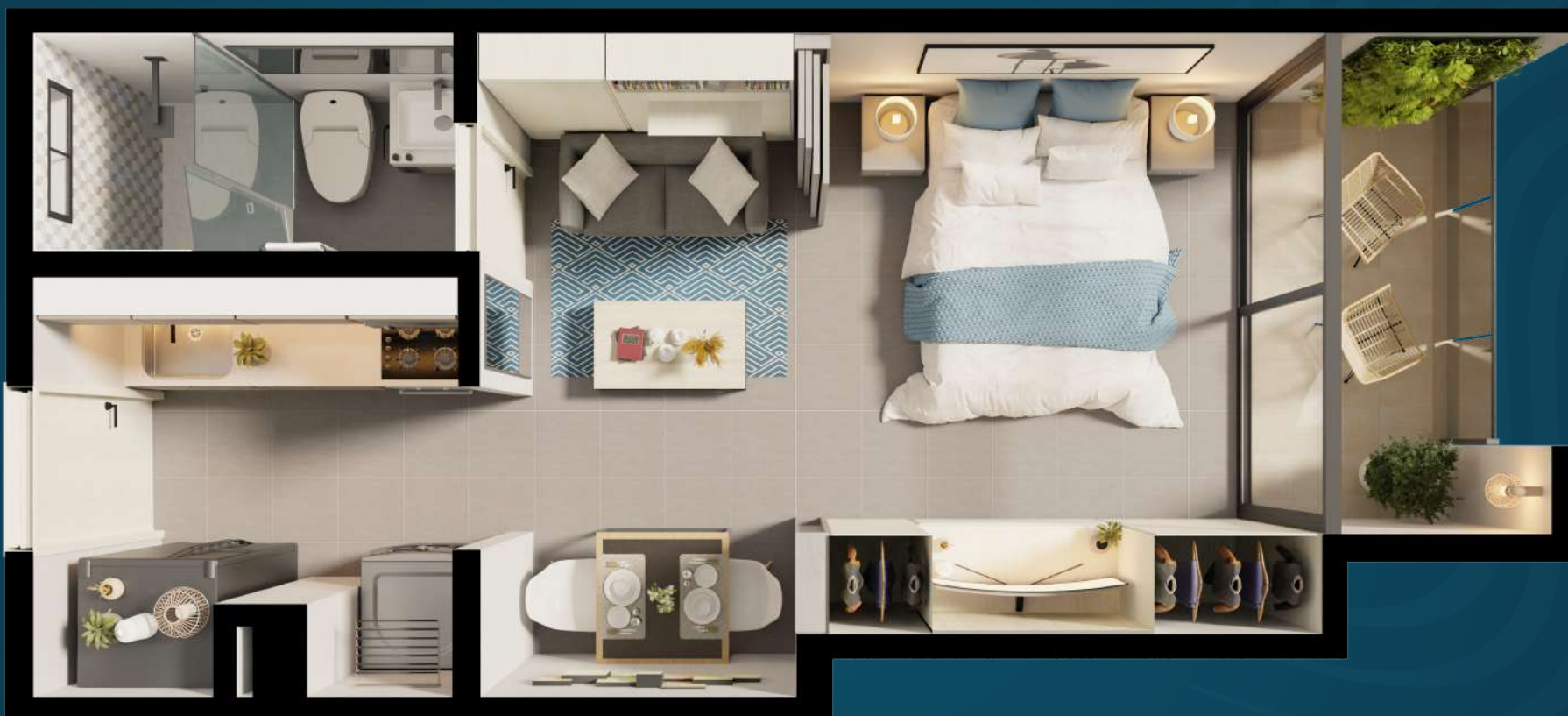


 DESDE 31.32 M²
HASTA 92.85 M²



Apartamento TIPO A

Acceso



Cocina - Labores + Sala comedor
+ 1 Alcoba + 1 Baño + Balcón

ÁREA TOTAL
31.32 m²

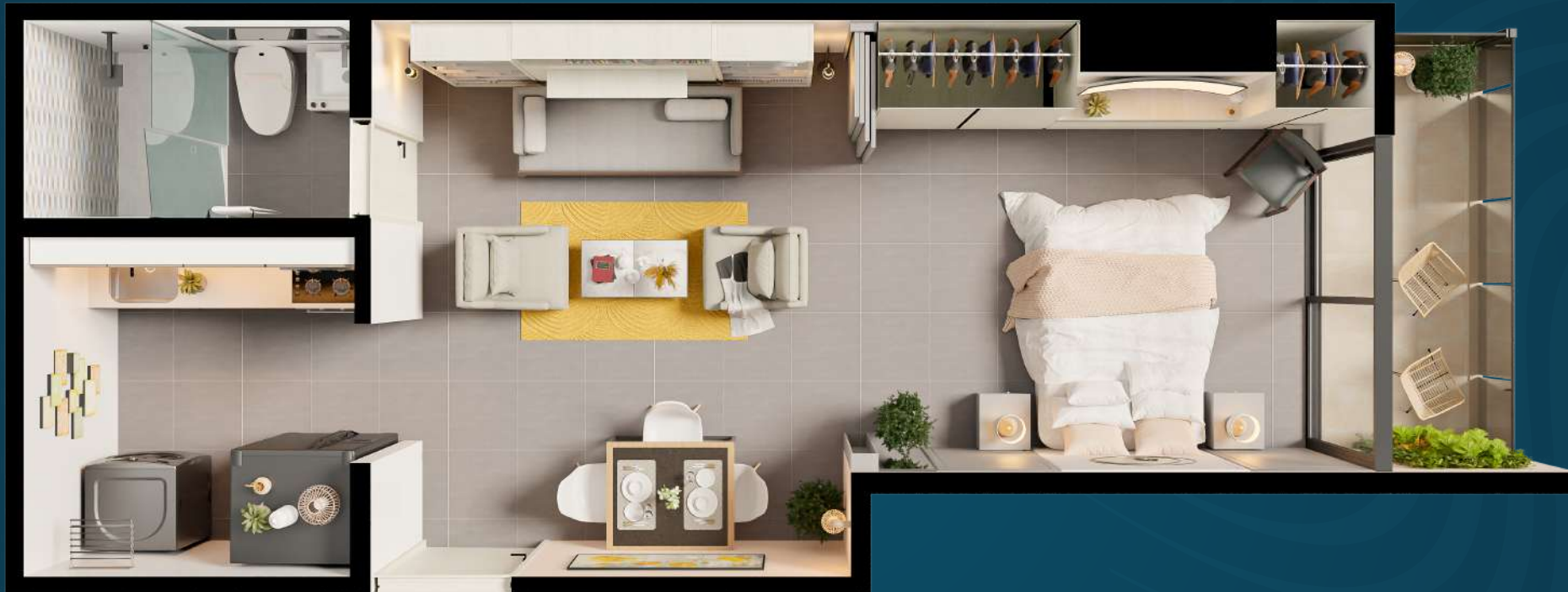
Apartamento TIPO B



Cocina + Labores + Sala comedor
+ 2 Alcobas + 2 Baños + Balcón

ÁREA TOTAL
81.6 m²

Apartamento TIPO C



▲
Acceso

Cocina - Labores + Sala comedor
+ 1 Alcoba + 1 Baño + Balcón

ÁREA TOTAL
43.49 m²

Apartamentos TIPO D



ÁREAS

D1

35 m²

D2

34.88 m²

D3

34.69 m²

D4

34.19 m²

Acceso

Cocina - Labores + Sala comedor
+ 1 Alcoba + 1 Baño + Balcón



SALGUERO
ELITE 2

Apartamentos Lock-Off, una nueva dimensión de versatilidad y rentabilidad

Los apartamentos Lock-Off, tienen doble acceso y ofrecen una flexibilidad sin igual, permitiéndote rentar por estancias cortas los espacios de manera independiente.

Imagina la posibilidad de aprovechar al máximo tu inversión al alquilar un solo espacio mientras disfrutas del otro o maximizar tus ingresos al rentar ambos simultáneamente.

Apartamento TIPO E



Cocina + Labores + Sala - comedor
+ 1 Alcoba + 2 Baños + Balcón

ÁREA TOTAL
64.35 m²

Apartamento Lock-Off

Apartamento TIPO F



Cocina + Labores + Sala comedor
+ 2 Alcobas + 2 Baños + Balcón

ÁREA TOTAL
80.5 m²

Apartamento TIPO G



Cocina + Labores + Sala - comedor
+ 2 Alcobas + 2 Baños + Balcón

ÁREA TOTAL
92.85 m²

Apartamento Lock-Off

Apartamentos TIPO H



ÁREAS

H1

38.92 m²

H2

37.84 m²

Cocina - Labores + Sala comedor
+ 1 Alcoba + 1 Baño + Balcón

Apartamento TIPO I



Cocina + Labores + Sala comedor
+ 1 Alcoba + 2 Baños + Balcón

ÁREA TOTAL
49.33 m²

Apartamento TIPO J



Acceso

Acceso

Cocina + Labores + Sala comedor
+ 2 Alcobas + 2 Baños + Balcón

ÁREA TOTAL
77.09 m²

Apartamento Lock-Off



Invertir aquí es una oportunidad para escapar del ruido de la vida cotidiana



Espacios que te transportarán a un mundo de serenidad y descanso



Vive la magia de Salguero



Salguero
Beach



Salguero
Suites



Salguero
Sunset



Salguero
Elite

PROYECTOS ÉXITO EN VENTAS



SALGUERO

ELITE 2

INFORMES

Sala de ventas: Carrera 2 con calle 24 Esquina - Playa Salguero
Santa Marta (Magdalena) Colombia - Sudamérica.



WWW.URBANIZADORAJIMENEZ.COM



WWW.CONSTRUCTORAJIMENEZ.COM

Las imágenes contenidas en este impreso, tales como: detalles de diseño, especificaciones de material, color, ambientación arquitectónica, planos, mobiliarios y en general la totalidad de las piezas publicitarias del proyecto, son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto al producto final entregado. Los artículos decorativos y de ambientación, no hacen parte del valor del inmueble. Los renders, materiales, gráficos, modelos, dimensiones, especificaciones y cualquier material publicitario del proyecto, son propuestas del desarrollador únicamente.